TERRAÇO imóveis CJ 20633

ORÇAMENTO LOCATÁRIO
(PROPOSTA SA00042)

- **IMÓVEL:** RUA JOAQUIM FERNANDES Nº67 SALA 01 CENTRO - URUAÇU GO.

- **LINK DO ANÚNCIO:** https://www.imoveisterraco.com.br/alugar/go/uruacu/centro/sala/9382150

- **DESCRIÇÃO:** SALA, BANHEIRO.
- **ESTADO DE CONSERVAÇÃO:** BOM
- **ÁREA DO IMÓVEL: 50m²**
- **ÁREA ÚTIL (PRIVATIVA): 50m²**
- **ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 50m²**
- **VALOR DA LOCAÇÃO:** ALUGUEL R$2.000,00 + IPTU + TAXA DE LIXO
- **VALOR DO IPTU: R$**136,70
- **VALOR TAXA DE LIXO:** R$65,73
- **DADOS DE CONTATO DO RESPONSÁVEL:** 62 99660-0040 / 62 3357-2614 – TERRAÇO IMÓVEIS

LOCADOR (A):

- **LOCADOR (A): FABRICIO CARVALHO DE MATOS**, brasileiro, portador da Cédula de Identidade 37369540 órgão expedidor SSP-SE e inscrito no CPF: 837.301.091-20, casado com **ROSANA PEREIRA AGUIAR CARVALHO**, brasileira, portadora da Cédula de Identidade 1647103 órgão expedidor SESP-DF e inscrita no CPF: 643.420.421-34, ambos residentes e domiciliados na Rua Joaquim Fernandes, s/n, Qd.12 Lt.09-A, Centro, Uruaçu-Go**.** Neste ato representado por sua bastante procuradora **TERRAÇO NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA** inscrita no CRECI CJ 20633, CNPJ 04587590/0001-51, Inscrição Municipal 7508, com sede na Rua Goiás Qd. 50 Lt. 06 Centro, Uruaçu-GO, CEP: 76.400-000 Telefone: (62) 3357-2614 e-mail: imoveisterraco@gmail.com

- **GARANTIA DA LOCAÇÃO:**

1 – Caução sendo no valor de 3x o valor da locação mensal, **ou**
2 – Seguro aluguel (calculado de acordo com o valor do aluguel mais a nota de score).

imoveisterraco@gmail.com
D4Sign
Terraço Negocios Imobiliarios ltda
Assinado

Uruaçu-GO 25 de setembro de 2026.

TERRAÇO NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

D4Sign 01a0d976-2e0b-715d-9d66-57c83f4e48cc - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

TERRAÇO
imóveis

CJ 20633

D4Sign 01a0d976-2e0b-715d-9d66-57c83f4e48cc - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

PROPOSTA SA00042 pdf

Código do documento 01a0d976-2e0b-715d-9d66-57c83f4e48cc

Assinaturas

TERRAÇO IMOVEIS
imoveisterraco@gmail.com
Assinou

Terraço Negocios Imobiliarios ltda

Eventos do documento

25 Sep 2026, 13:46:59
Documento 01a0d976-2e0b-715d-9d66-57c83f4e48cc **criado** por TERRAÇO IMOVEIS (ce18914e-e9e8-41b3-8620-b33c65fb8de0). Email:imoveisterraco@gmail.com. - DATE_ATOM: 2026-09-25T13:46:59-03:00

25 Sep 2026, 13:52:38
Assinaturas **iniciadas** por TERRAÇO IMOVEIS (ce18914e-e9e8-41b3-8620-b33c65fb8de0). Email: imoveisterraco@gmail.com. - DATE_ATOM: 2026-09-25T13:52:38-03:00

25 Sep 2026, 13:57:25
TERRAÇO IMOVEIS **Assinou** (ce18914e-e9e8-41b3-8620-b33c65fb8de0) - Email: imoveisterraco@gmail.com - IP: 200.110.109.43 (200.110.109.43 porta: 35076) - Documento de identificação informado: 838.047.571-20 - DATE_ATOM: 2026-09-25T13:57:25-03:00

Hash do documento original

(SHA256):72a5e17b1d2ed75e56d8ceffbc9d19fdc9b13097356077d8ada567632d5e2f08
(SHA512):4a0b31db5f7f98814f12e82dd13088cbdcdd4d1e77c52707458cc2bee4b93c76e170a8830bfb7eef09cfd882f448e44c0a23353c5048d14738eb8397892cb14a

Esse log pertence **única** e **exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign
Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL
Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.